

Comune di Malagnino

PGT- VARIANTE 2026 (D.C.C. n. 14 del 13.05.2026 di adozione del PGT)

Documento di polizia idraulica (DPI),

Documento semplificato di rischio idraulico (DOSRI),

Componente geologica del PGT.

Oggetto: trasmissione dei documenti contro-dedotti, maggio 2026

In sede VAS alcuni Enti hanno fatto osservazioni riguardanti DPI, DOSRI e COMPONENTE GEOLOGICA; le osservazioni sono state esaminate e, in quanto costruttive, recepite nei documenti come che qui di seguito illustrato.

1-Documento di polizia idraulica (DPI)

DPI, il lavoro esaminato da Consorzio di bonifica DUNAS fu eseguito secondo le disposizioni regionali in vigore (DGR 5714/2021) al tempo dell'incarico, attualmente superate dalla DGR n. XII/3668 del 16 dicembre 2024. DUNAS, con cui si ebbe interlocuzione per la definizione dei reticoli idrici all'atto del mio incarico, fa presente la mancanza di VERIFICA DI COERENZA (DGR 3668/2024, All. D) di sua competenza, vincolante al fine del perfezionamento del DPI da parte di UTR Valpadana.

Pertanto, unitamente all'Asseverazione per la redazione del DPI che allego, dovrà essere trasmesso al Consorzio di bonifica DUNAS il DPI con la DCC di adozione.

2- Documento semplificato di rischio idraulico (DOSRI)

Il Consorzio di bonifica DUNAS osserva che la Carta di rischio idraulico non riporta quanto il Piano gestione rischio alluvioni (PGRA) definisce come aree a rischio nel reticolo secondario di pianura (RSP).

Verificato che la suddetta carta riporta fedelmente le perimetrazioni dello "Studio idrologico e idraulico", Telò 2015, che si ripetono nel PGRA, si aggiunge, in accoglimento dell'osservazione, alla legenda della suddetta carta la seguente dicitura "... Pericolosità RSP-scenario M (poco frequente), scenario H (frequente). PGRA, Dir. Alluvioni 2007-60-CE."

Sempre seguendo l'osservazione DUNAS si corregge nella relazione con "Roggia Gambarà" l'errata indicazione "Roggia Fregalino" delle figure.

3-Componente geologica del PGT

Le osservazioni pervenute in sede VAS sono di: ARPA, PROVINCIA, ATS, PADANIA ACQUE, DUNAS. Le osservazioni riguardano aspetti comuni, che qui si compendiano.

Norme geologiche di variante (NGV), modificate come dalle osservazioni:

Art. 3, aree allagate da eventi piovosi (sottoclasse 3b); si ribadisce l'inedificabilità nella porzione che PGRA definisce a rischio alluvione;

Art. 4 e 5, aree di salvaguardia e tutela assoluta dei pozzi pubblici per uso idropotabile; si rinnovano i riferimenti di norma;

Art. 6, divieto d' intubamento dei corsi d'acqua; si rinnovano i riferimenti di norma;

Art. 12 -Terre e rocce da scavo; si rinnovano i riferimenti di norma anche con riferimento alle linee guida del Sistema nazionale per la protezione dell'ambiente (SNPA), Decreto del Consiglio SNPA 54/2019;

Art.18, Locali interrati e seminterrati; si esplicita l'obbligo di eseguire le verifiche per rischio radon;

Art. 19, Tutela e uso delle acque; si precisa il riferimento al PTUA.

Relazione geologica di variante (RGV) modificate come dalle osservazioni in:

- aggiornamento dei criteri attuativi,
- riferimento a Tutela e uso delle acque (PTUA).

Per l'aspetto del PGRA e l'Ambito di trasformazione residenziale ATE 3, si allega la perizia, inviata a Regione Lombardia, con richiesta di cancellazione della definizione di area a rischio alluvione del reticolo secondario di pianura (RSP) - Scenario frequente H.

Carte tematiche

La carta idrogeologica, è aggiornata alla situazione 2026;

La carta di fattibilità geologica riporta gli ambiti di trasformazione e di rigenerazione adottati.

Asseverazione

L'asseverazione sarà rilasciata allo spirare dei tempi utili per la presentazione delle osservazioni.

Distinti saluti,



dr Giovanni Bassi
26.05.2026

DOCUMENTI IN TRASMISSIONE

DPI

Relazione

Carta idrografica

Carta del vincolo di polizia idraulica

Asseverazione.

DOSRI

Relazione

Carta del rischio idraulico.

COMPONENTE GEOLOGICA DEL PGT

Relazione geologica di variante,

Norme geologiche di variante,

Carta geologica-geomorfologica,

Carta PAI-PGRA,

Carta di pericolosità sismica locale,

Carta dei vincoli

Carta di sintesi,

Carta idrogeologica,

Carta di fattibilità geologica.